

# CIRCLE-K

## 서비스 가이드



# CIRCLE-K

## CONTENTS

### 1. 서비스 소개

- 1) 서비스 개요
- 2) 서비스 기대 효과

### 2. CIRCLE-K 온라인 투자 연계 금융 투자자

- 1) 공개 부동산 리스트
- 2) 마이 리스트
- 3) 알림 서비스

### 3. CIRCLE-K 온라인 투자 연계 금융 사업자

- 1) 부동산 상품 정보 등록
- 2) 공개 부동산 리스트
- 3) 마이 리스트
- 4) 알림 서비스
- 5) 인터넷 등기소(IROS) 계정 관리
- 6) 요금 정보

서비스 소개

# 1. 서비스 개요



## **CIRCLE-K** 는

온라인 투자 연계 금융 투자의 포털 서비스로  
사업자와 상품 투자자가 이용하는 서비스입니다.

사업자가 대출 부동산 상품 정보를 등록하면,  
투자자는 변경 등기 정보를 확인 할 수 있으며,  
알림 신청을 통해 등기 변동 정보를 이메일로 받을 수 있습니다.

### **< Key point >**

1. 공개 부동산 리스트와 마이 리스트
2. 매일 오전 8시 – 오후 7시까지 1시간 단위로 변동 정보 업데이트
3. 이메일 알림 서비스 제공

서비스 소개

## 2. 서비스 기대 효과

**CIRCLE-K**

# 온라인 투자 금융 연계 투자자

1. 다양한 투자 상품을 확인하여 투자의 범위를 확대할 수 있습니다
2. 가압류, 경매 신청, 근저당권 설정, 말소 등 부동산 등기 변경 상태가 매시간 업데이트 되어, 투자 상품의 효율적인 리스크 관리가 가능해집니다
3. 이메일 알림 서비스를 통해 등기 변경 사항을 무료로 확인할 수 있습니다.



## CIRCLE-K

# 온라인 투자 금융 연계 사업자

1. 상품 등록 시 다양한 투자자에게 상품을 제공할 수 있는 기회가 열립니다
2. 투자 상품들의 체계적이고 효율적인 관리가 가능합니다
3. 투자자에게 매시간 업데이트 되는 부동산 등기 변경 상태를 확인하고, 알림 서비스를 통해 등기 변경 내용을 자동 안내함으로써 투자자에 대한 투자 신뢰도를 높일 수 있습니다



**CIRCLE-K 온라인 투자 연계 금융**  
**투자자**

# 공개 부동산 리스트

Contents

## 온투업 투자자

### 공개 부동산 리스트

1 등록일시

-

업체명
상품명

한 페이지 10
검색
엑셀다운

NO	등록업체	상품명 / 주소지	마이리스트	소유자	등록일시	최근갱신일시	등록정보
1	[XXXX호]	써클케이 테스트 상품명			2023-04-13 09:28:41	2023-04-18 15:05:35	
2	[XXXX호]	써클케이 테스트 상품명			2023-04-12 18:12:01	2023-04-18 15:05:35	
3	[XXXX호]	써클케이 테스트 상품명			2023-04-12 18:11:33	2023-04-18 15:05:35	
4	[XXXX호]	써클케이 테스트2			2023-03-28 11:11:28	2023-04-18 15:05:35	
5	[XXXX호]	써클케이 테스트1 <span style="background-color: orange; border-radius: 10px; padding: 2px;">2023-03-30 근저당권설정</span>			2023-03-28 11:09:00	2023-04-18 15:05:35	
6	[XXXX호]	써클케이 테스트			2023-03-28 11:00:40	2023-04-18 15:05:35	
7	[XXXX호]	써클케이 테스트 상품명			2023-03-16 15:16:26	2023-04-18 15:05:35	
8	[XXXX호]	써클케이 테스트 상품명			2023-03-16 14:55:14	2023-04-18 15:05:35	
9	[XXXX호]	써클케이 테스트 상품명 <span style="background-color: orange; border-radius: 10px; padding: 2px;">2023-02-07 근저당권말소</span>			2023-03-16 14:50:23	2023-04-18 15:05:35	
10	[XXXX호]	써클케이 테스트 상품명			2023-03-16 13:59:40	2023-04-18 15:05:35	

«
1
2
3
»

### Description

- 업체, 상품명, 주소, 소유자 별로 상품 검색이 가능합니다
- 마이 리스트에 추가 하여 관심 상품 및 투자 상품의 등기 변동 내역을 볼 수 있습니다
- 해당 페이지 리스트를 엑셀로 다운받아 볼 수 있습니다

# 마이 리스트

Contents

## 온투업 투자자

### 마이 리스트

등록일시 yyyy-mm-dd - yyyy-mm-dd 업체명 주소지 키워드를 검색해주세요. 한 페이지 10 검색 모아보기 엑셀다운

NO	등록업체	상품명 / 주소지	마이리스트	소유자	등록일시	최근갱신일시	등록정보
1	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-04-12 18:12:01	2023-04-18 16:04:21	
2	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명	2023-02-07 근저당권발소			2023-03-16 14:50:23	2023-04-18 16:04:21	
3	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-02-27 18:28:37	2023-04-18 16:04:21	
4	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-02-08 15:01:12	2023-04-18 16:04:21	
5	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-02-08 11:00:07	2023-04-18 16:04:21	
6	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명						
7	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명						
8	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명						
9	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명						






CIRCLE-K | [XXXX호] 써클케이 테스트 상품명 | 상품 보러가기 | 

부동산 소재지번 : [XXXX호] 써클케이 테스트 상품명 제\*\*\*\*동 제\*\*층 제\*\*\*\*호

NO	접수일자	접수번호	등기신청인	관할 등기소	계(부서)	처리상태	교부상태	등기목적
변동내역이 없습니다.								

저당권자	채권최고액	채무자	설정일	등기목적
주식회사*****	*****원			근저당권설정

NO	상품명	등록일	최근갱신일
2	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명	2023-03-16 14:50:23	2023-04-18 16:04:21
3	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명	2023-02-27 18:28:37	2023-04-18 16:04:21
	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명	2023-02-08	2023-04-18

### Description

- 0 검색과 엑셀 다운로드는 공개 부동산 리스트와 동일합니다
- 1 마이 리스트로 추가해놓은 상품 리스트입니다
- 2 마이 리스트에 추가를 하고(필수) 해당 상품 리스트를 클릭하면 등기 변동 상세 내역을 확인 할 수 있습니다. 등기 변동 내역은 매일 오전 8시- 오후 7시까지 1시간마다 자동 업데이트 됩니다
- 3 등록된 상품에 등기 변동 사항이 있는 경우, 변경 날짜와 변경 사항이 리스트 옆에 표시됩니다
- 4 '모아보기' 버튼 클릭 시, 3의 등기 변동 사항이 있는 변동분만 모아놓은 리스트를 볼 수 있습니다

# 알림 서비스

Contents

## 온투업 투자자

The screenshot shows the Circle-K Alarming Service interface. At the top, there's a header with the Circle-K logo and a message about a test product. A yellow bell icon with the number '1' indicates new notifications.

**등록된 알림 목록**

NO	접수일자	접수번호	등기신청인	관할 등기소	계(부서)	처리상태	교부상태	등기목적
	변동내역이 없습니다.							

  

저당권자	채권최고액	채무자	설정일	등기목적
주식회사*****	*****원	*****	*****	근저당권설정

  

등록된 알림 목록:

- 2 [0000호] 써클케이 테스트 상품명 2023-02-07 근저당권
- 3 [0000호] 써클케이 테스트 상품명
- 1 [0000호] 써클케이 테스트 상품명

**등기신청사건 조회결과 안내**

등기신청사건 조회결과 안내 드립니다.

**물건정보**

주소지	소유자명
*****	*****

**등기신청사건 조회결과**

접수일자	접수번호	등기신청인	관할등기소	등기목적	처리상태
*****	*****	-	*****	*****	*****
*****	*****	-	*****	*****	*****
*****	*****	-	*****	*****	*****

- 해당 등기신청사건 조회결과에 대한 자세한 내용이나 문의는 관리자에게 문의 바랍니다.

### Description

1 알림 설정을 하면 해당 상품의 상세 내역을 이메일로 알림 받을 수 있습니다. 알림 설정 시 평일 10시, 17시에 2회 이메일이 자동 발송됩니다. 이메일 주소 변경은 마이페이지에서 가능합니다

2 이메일 알림 서비스 예시 화면입니다. 상세 내역 페이지에서 확인 가능한 정보 중 중요 정보를 알림 받을 수 있습니다

**CIRCLE-K 온라인 투자 연계 금융  
사업자**

# 부동산 상품 정보 등록

Contents

온투업 사업자

## 부동산 상품 정보 등록

등록하실 부동산 상품의 정보를 입력해주세요.

1

상품명

상품 URL

주소지

소유자명



등기등록

2

등록

3

### Description

1 상품명, 상품 url, 주소지, 소유자명을 입력합니다. 모두 필수 입력 사항입니다

2 pdf 형식의 등기 파일을 업로드 하고 등기 등록 버튼을 누르면, 주소지와 소유자명이 자동으로 입력됩니다. 파일 업로드가 필수는 아닙니다

3 등록 버튼을 누르면, 입력한 상품 정보가 공개 부동산 리스트에 등록됩니다

# 공개 부동산 리스트

Contents

## 온투업 사업자

**1** 등록일시 yyyy-mm-dd - yyyy-mm-dd **2** 업체명 **3** 상품명 **4** 한 페이지 10 검색 등록 엑셀다운

NO	등록업체	상품명 / 주소지	마이리스트	소유자	등록일시	최근갱신일시	등록정보
1		[0000호] 써클케이 테스트 상품명			2023-04-13 09:28:41	2023-04-19 10:05:51	
2		[0000호] 써클케이 테스트 상품명			2023-04-12 18:12:01	2023-04-19 10:05:51	
3		[0000호] 써클케이 테스트 상품명			2023-04-12 18:11:33	2023-04-19 10:01:42	
4		[0000호] 써클케이 테스트 상품명			2023-03-16 15:16:26	2023-04-19 10:05:51	
5		[0000호] 써클케이 테스트 상품명			2023-03-16 14:55:14	2023-04-19 10:05:51	
6		[0000호] 써클케이 테스트 상품명			2023-02-16 2022-04-10	2022-04-10 2022-04-10	
7		[0000호] 써클케이					
8		[0000호] 써클케이					
9		[0000호] 써클케이					
10		[0000호] 써클케이					

등록일자: 2023-03-07 ~ 2023-03-07 | 등록업체: CIRCLE-K

CIRCLE-K

등록정보

상품명  
[0000호] 써클케이 테스트 상품명

상품 URL

주소지

소유자명

NO 등록업체

1	0000호
2	0000호
3	0000호

등록된 PDF파일이 없습니다. 등기등록 저장 삭제

### Description

- 모든 온투업 사업자가 등록한 상품을 볼 수 있습니다.  
다른 업체 상품 정보는 마스킹 처리가 되어 있습니다.  
업체, 상품명, 주소, 소유자 별로 상품 검색이 가능합니다
- 등록 버튼 클릭 시, 부동산 상품 정보 등록 페이지로 이동
- 해당 페이지 리스트를 엑셀로 다운받아 볼 수 있습니다
- 등록 정보 아이콘 클릭 시, 등록 정보 관련 창이 뜹니다.  
여기서 상품 정보 확인과 수정, 삭제가 가능합니다
- 마이리스트에 추가하여 상품의 등기 변동 내역을 볼 수 있습니다

# 마이 리스트

## 온투업 사업자

### 마이 리스트

4

등록일시
 yyyy-mm-dd
 yyyy-mm-dd
업체명
주소지
키워드를 검색해주세요.
한 페이지 10
검색
등록
모아보기
엑셀다운

NO	등록업체	상품명 / 주소지	마이리스트	소유자	등록일시	최근갱신일시	등록정보
1	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-04-13 09:28:41	2023-04-19 13:05:33	
2	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-04-12 18:12:01	2023-04-19 13:05:33	
3	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-04-12 18:11:33	2023-04-19 13:05:33	
4	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명	2023-02-07 근저당권발급			2023-03-16 14:50:23	2023-04-19 13:05:33	
5	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명				2023-03-16 13:59:40	2023-04-19 13:05:33	
6	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명	2023-01-25 결권설정			2023-02-06 15:17:46	2023-04-19 13:05:33	
7	[XXXX호] 써클케이 테스트 상품명	2023-01-25 결권설정 제***등 제**증 제***호	이**		2023-02-01 11:31:49	2023-04-19 13:05:33	

CIRCLE-K [XXXX호] 써클케이 테스트 상품명 | 상품 보러가기 | 🔔

부동산 소재지별 :

NO	접수일자	접수번호	등기신청인	관할 등기소	계(부서)	처리상태	교부상태	등기목적
변동내역이 없습니다.								

저당권자	채권최고액	채무자	설정일	등기목적
[XXXX호]				
2 [XXXX호] 써클케이 테스트 상품명			2023-04-12 18:12:01	2023-04-19 13:05:33
3 [XXXX호] 써클케이 테스트 상품명			2023-04-12 18:11:33	2023-04-19 13:05:33

3
1
2
4

Description	
0	검색과 등록, 엑셀 다운로드, 등록 정보는 공개 부동산 리스트와 동일합니다
1	마이 리스트로 추가해놓은 상품 리스트입니다. 상품명을 제외한 다른 업체 등록 상품 정보는 마스킹 처리됩니다
2	등록된 상품에 등기 변동 사항이 있는 경우, 변동 일자와 변경 사항이 리스트 옆에 표시됩니다
3	리스트를 클릭하면 해당 상품의 등기 변동 상세 내역을 볼 수 있는 화면이 나옵니다. 마이 리스트에 추가를 해야만 등기 변동 상세 내역을 확인 할 수 있습니다. 등기 변동 내역은 매일 오전 8시- 오후 7시까지 1시간마다 자동 업데이트 됩니다
4	'모아보기' 버튼 클릭 시, 3의 등기 변동 사항이 있는 변동분만 모아놓은 리스트를 볼 수 있습니다

# 알림 서비스

Contents

## 온투업 사업자

**CIRCLE-K** | [0000호] 써클케이 테스트 상품명 | 상품 보러가기 | 1

부동산 소재지번 : [REDACTED] 제\*\*\*동 제\*\*층 제\*\*\*호

NO	접수일자	접수번호	등기신청인	관할 등기소	계(부서)	처리상태	교부상태	등기목적
								변동내역이 없습니다.

  

저당권자	채권최고액	채무자	설정일	등기목적
주식회사*****	*****원	[REDACTED]	[REDACTED]	근저당권설정

2

답장 전체답장 전달 삭제 스팸차단 안읽음 이동 더보기▼

2 [0000호] 써클케이 테스트 상품명 2023-02-07 근저당권설정  
3 [0000호] 써클케이 테스트 상품명  
[0000호] 써클케이 테스트 상품명

## 등기신청사건 조회결과 안내

등기신청사건 조회결과 안내 드립니다.

**물건정보**

주소지	소유자명
[REDACTED]	[REDACTED]

**등기신청사건 조회결과**

접수일자	접수번호	등기신청인	관할등기소	등기목적	처리상태
[REDACTED]	[REDACTED]	-	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	-	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	-	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

- 해당 등기신청사건 조회결과에 대한 자세한 내용이나 문의는 관리자에게 문의 바랍니다.

### Description

1 종 모양의 아이콘을 누르면 해당 상품의 상세 내역을 이메일로 알림 받을 수 있습니다.

알림 설정 시 평일 10시, 17시에 2회 이메일이 자동 발송됩니다. 이메일 변경은 마이 페이지에서 가능합니다

2 이메일 알림 서비스 예시 화면입니다. 상세 내역 페이지에서 확인 가능한 정보 중 중요 정보를 알림 받을 수 있습니다

# 인터넷 등기소(IROS) 계정 관리

Contents

온투업 사업자

## 인터넷 등기소(iros.go.kr) 계정

The screenshot shows a user interface for managing internet registration accounts. At the top, there are two main buttons: '계정 추가' (Account Add) and '계정정보 저장' (Save Account Information). Below these buttons is a table listing five accounts. Each account row contains two input fields: '아이디' (ID) and '비밀번호' (Password), followed by a delete icon. An orange callout labeled '2' points to the 'Account Add' button.

아이디	비밀번호	삭제

### Description

- |   | Description   |
|---|---|
| 1 | 기존에 사업자가 등록해둔 인터넷 등기소 계정입니다. 수정과 삭제가 가능합니다                                  |
| 2 | 인터넷 등기소 계정 추가 시, 계정 추가 버튼을 누르면 아이디, 비밀번호 입력 칸이 생성됩니다. 1과 동일하게 수정, 삭제가 가능합니다 |
| 3 | 계정 추가, 수정, 삭제 시 정보를 입력하고, 계정 정보 저장 버튼을 클릭하면 변경 사항이 저장됩니다                    |

# 요금 정보

## 요금정보

2023년 04월 [REDACTED] 요금정보입니다.

2023년 04월

상세정보 ▾

키워드를 검색해주세요.

검색

업체이름	총 등록건수	API			수기요금	추가요금 계
		기본건수	기본요금	기본건수 초과 시 건당 추가요금		
[REDACTED]	[REDACTED]	200건	300,000원	3,000원	3,000건	0원
<b>합계(VAT별도)</b>						[REDACTED] 원
NO	ID	회원명	상태	API 등록건	수기 등록건	계
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
<b>합계</b>				[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

### Description

1 사전에 계약한 정산 방식에 따라 월 단위로 요금을 정산하여 보여줍니다. 정산 방식은 크게 API 등록 방식과 플랫폼 등록 방식이 있습니다

(1) API 등록 방식은 기본 200 건 등록을 기준으로 30 만원이며, 200건 초과 시 건당 3000원의 요금이 추가됩니다

(2) 플랫폼 등록 방식은 건당 3000원으로 계산됩니다

2 등록 방식에 따라 등록 건수를 구분하여 총 이용 요금을 산정합니다. 자세한 요금 정산 방식은 계약서에 기재되어있습니다



WEIN  
TECHNOLOGY

독일어의 Wein은 영어로 Wine을 의미합니다.  
Wein은 시간과 함께 성숙해 갑니다.

**Thanks** to together